



Blue Pearls

بلو بيرلز من تطوير أجمل مكان

استمتع بالعيش في أناقة مطلقة

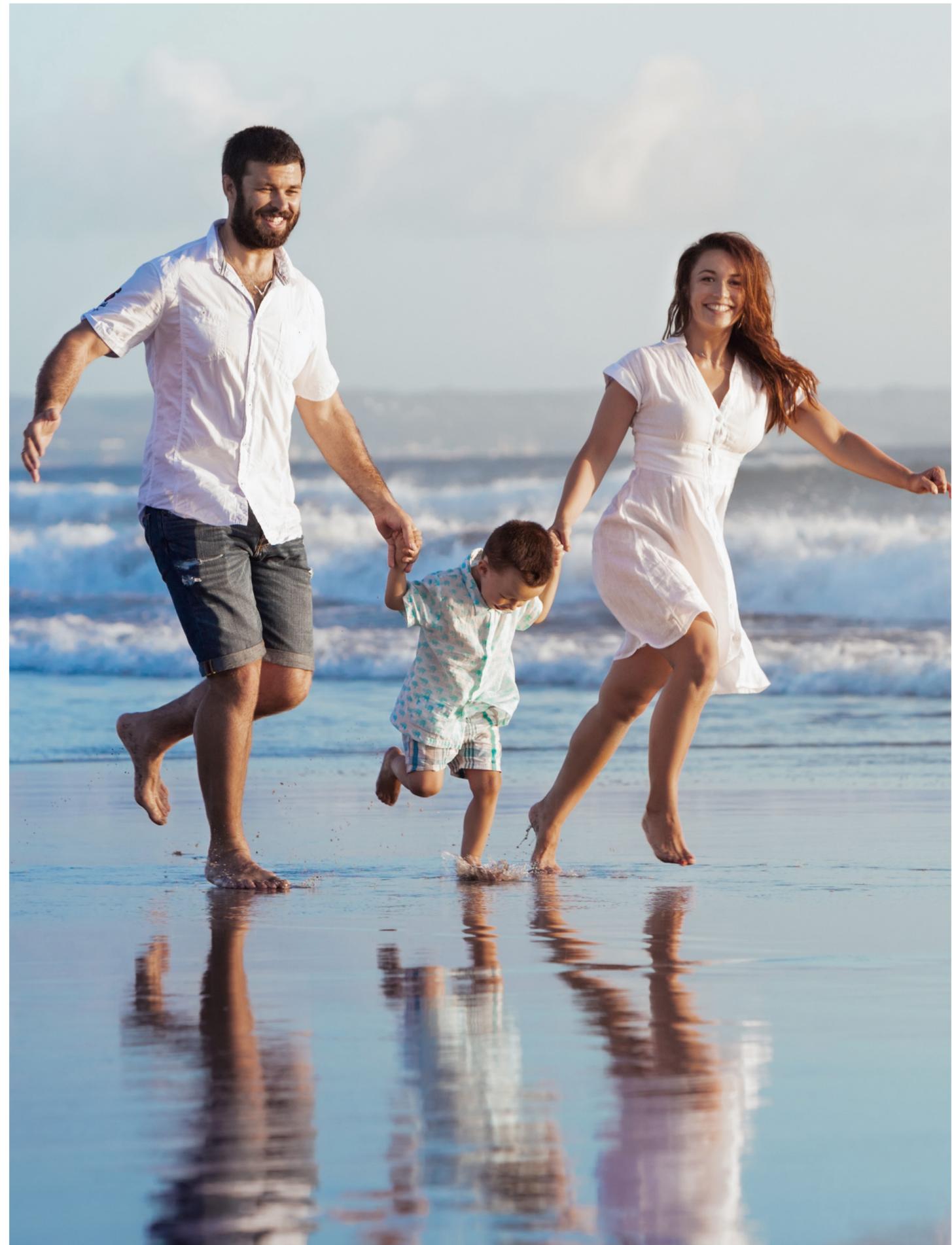
إن بلو بيرلز ليس مجرد مباني ومسكن عادية، إنه تجربة استثنائية تعيشها كل يوم، ففي الصباح تحييك سيمفونية تعزفها الأمواج، بينما يهمس كل ركن بأسرار أعماق المحيط، لقد صممنا مشروع الواجهة البحرية الفاخر بدقة متناهية للذين يبحثون عن حياة الرفاهية بجانب البحر.



اكتشف رفاة العيش
في أرقى عنوان
بالشارقة

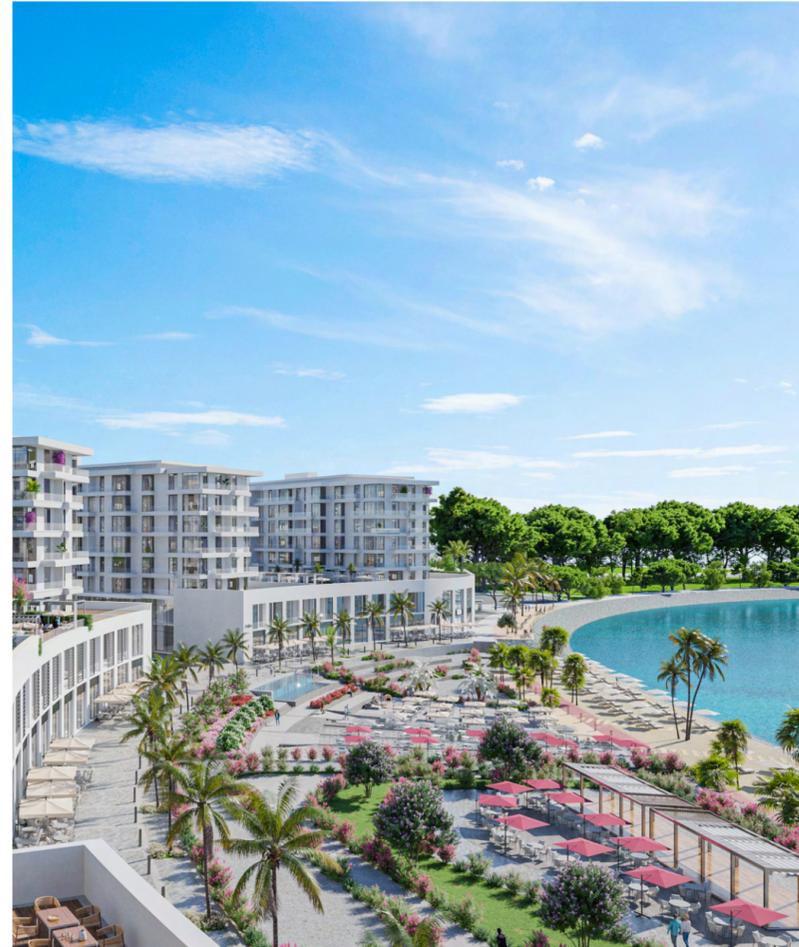
تناغم استثنائي

يوفر مشروع بلو بيرلز بيئة مثالية تتوافق تماماً مع تطلعات المستثمرين المميزين. إن التزامنا بخلق تجربة عيش تتسم بالفخامة والهدوء يؤكد أن كل لحظة تنطق بالرضا والسعادة والرفي.



ترف وفخامة شاطئية

في بلو بيرلز، استمتع بفخامة العيش حيث تتناغم طبيعة الشارقة الراقية مع جمال الأفق. تتفرد مساكننا بنشيطيات راقية ووسائل راحة حديثة مصممة بدقة متناهية لترتقي بحياتك اليومية وتحيطك بعالم من السكون والهدوء.



أنشطة البحر

بلو بيرلز بمثابة تصريح واضح لمفهوم الحياة الهادئة، إذ تعتبر كل شقة ملاذاً خاصاً ومصمماً للهدوء والسلام، ومصممة لتوفر للمقيمين أقصى درجات الراحة والرفاهية.

هذا المشروع الاستثنائي على الواجهة البحرية ينفرد بموقع مثالي يجعله واحة من الهدوء والسكينة مع قربه من مركز المدينة وما تقدمه من مختلف الخدمات والمرافق وعوامل الجذب والترفيه.





مساحات الوحدات السكنية

يوفر بلو بيرلز مجموعة متنوعة من أحجام الوحدات السكنية وتشمل استوديوهات، شقق بغرفة نوم واحدة وصالة، وشقق بغرفتي نوم وصالة، مما يضمن وجود مساحات رحيبة تكفي لتلبية احتياجات ساكني الشقة.

مساحة الاستوديو

٤١٢ قدم مربع إلى ٩٧٦ قدم مربع

مساحة غرفة نوم وصالة

٩٤٣ قدم مربع إلى ١٧٧١ قدم مربع

مساحة غرفتي نوم وصالة

١٤٠٧ قدم مربع إلى ٣٨٣٢ قدم مربع

فخامة متميزة

استمتع بالراحة والهدوء في بلو بيرلز. تعتبر كل شقة تحفة فنية من حيث التصميم الدقيق والرحابة وتتضمن مرافق ومزايا مريحة تجعل كل لحظة تقضيها في المنزل مناسبة لا تنسى.



انسجام المجتمعات

يؤكد مشروع بلو بيرلز على أهمية الارتقاء بروح المجتمع. لذا تم تصميم مساحاتنا المشتركة لتعزيز الروابط وخلق تواصل أكثر دفتاً يجعل كل لقاء بمثابة احتفال بحد ذاته.





استمتع بالترفيه في حوض السباحة

صممت منطقة السباحة لتكون من المرافق الجذابة والفعالة في بلو بيرلز فهي تعد ملاذاً فاخراً للاسترخاء وتجديد النشاط تحت سماء الشارقة المشرقة.



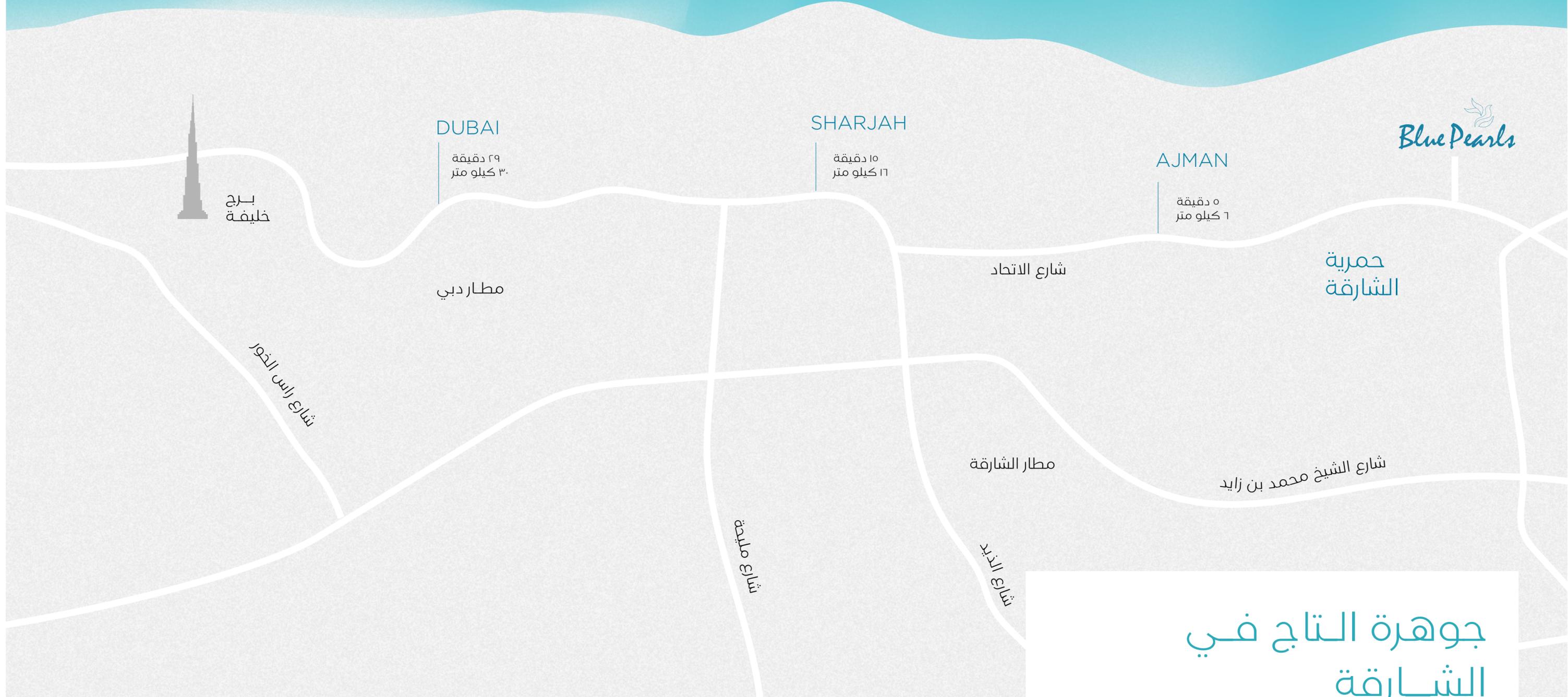
مرحباً بكم في صالة الاستقبال

بمجرد دخولك صالة الاستقبال الراحبة والأنيقة في بلو بيرلز سوف تتعرف على الفخامة والتميز وتعيش تجربة فاخرة داخل هذا المجتمع المتألق.



جدد حيويتك وأنعش حواسك في النادي الصحي

يلتزم بلو بيرلز بنمط عيش يعطي الأولوية للحياة الصحية حيث يعد نادينا الصحي ملاذاً لتجديد شبابك ونشاطك، وهو مجهز بأحدث المرافق والتجهيزات لتلبية كافة احتياجات اللياقة البدنية.



جوهرة التاج في الشارقة

يقع بلو بيرلز في قلب منطقة الحمرة بالشارقة، وبرز كمنارة للرفاهية وسط أرقى الأماكن بالمدينة. يتميز بموقع ملائم ويمكن الوصول إليه بكل سهولة وسرعة. بلو بيرلز هوية واضحة للراحة والأناقة.

الطرق الرئيسية

شارع الاتحاد
شارع محمد بن زايد
شارع الإمارات

١ دقائق
٨ دقائق
١٢ دقائق

المدن الرئيسية

عجمان
الشارقة
دبي
رأس الخيمة

٥ دقائق
٨ دقائق
٣٠ دقائق
٣٥ دقائق

سحر الشارقة – استثمار موثوق

يوفر الوضع الاقتصادي الديناميكي للشارقة مجموعة من الفرص الاستثمارية، فموقعها الاستراتيجي والنظام البيئي المزدهر للأعمال يجعل من هذه المدينة المكان الأفضل للاستثمار المربح والمضمون في المستقبل.

تدعم حكومة الشارقة النشاط الاستثماري العقاري بحوافز مختلفة، بما في ذلك خطط سداد مرنة، وأسعار تنافسية، مع عدم وجود ضرائب على العقارات، مع توفر رسوم تسجيل مناسبة.



الأماكن السياحية بالشارقة

- واجهة المجاز المائية
- متحف الشارقة للحضارة الإسلامية
- مسجد النور
- مرسى الشارقة للأحياء المائية
- جزيرة النور
- متحف الشارقة العلمي
- منتزه الشارقة الوطني
- مركز السوق الأزرق
- مركز الشارقة للاستكشاف
- متحف الشارقة للآثار
- سوق الجبيل
- شاطئ الخان
- حدائق المنتزه - الحديقة المائية
- متحف الشارقة للتراث
- متحف الشارقة للسيارات الكلاسيكية

تنوع الثقافات

الشارقة مدينة متميزة تنصهر فيها الثقافة والتاريخ والحداثة في تناغم تام.

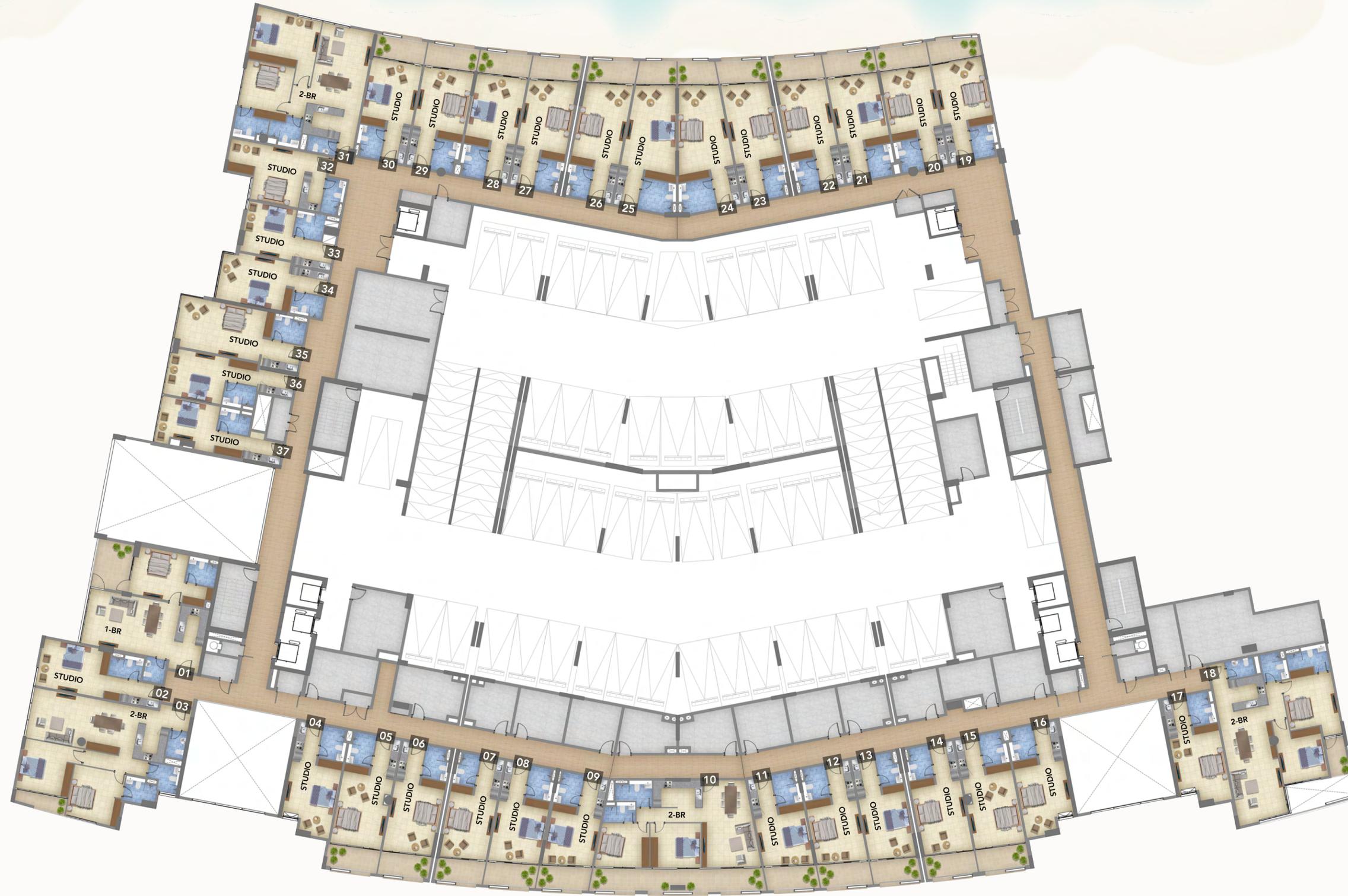
بوجود عدد من الأماكن الثقافية والتاريخية والجذب السياحي، ابتداء من المتاحف المتنوعة والمناظر الطبيعية الخلابة، تجسد الشارقة مكاناً تثري فيه كل زيارة الروح.



بلو بيرلز منارة لرفاهية
العيش يسطع من أفق
المدينة النابض بالحياة



طابق الميزانين



٣٨	استوديو
٢	غرفة نوم وصالة
٥	غرفتي نوم وصالة
٤٥	عدد الوحدات الإجمالي

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ وفقاً لعملية البناء تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع



الطابق ٢/٤/٥

٨	استوديو
٧	غرفة نوم وصالة
٢	غرفتي نوم وصالة
١٧	عدد الوحدات الإجمالي

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ وفقاً لعملية البناء تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع.



الطابق ١

٩	استوديو
٦	غرفة نوم وصالة
٢	غرفتي نوم وصالة
١٧	عدد الوحدات الإجمالي

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ وفقاً لعملية البناء تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع.

غرفتي نوم وصالة



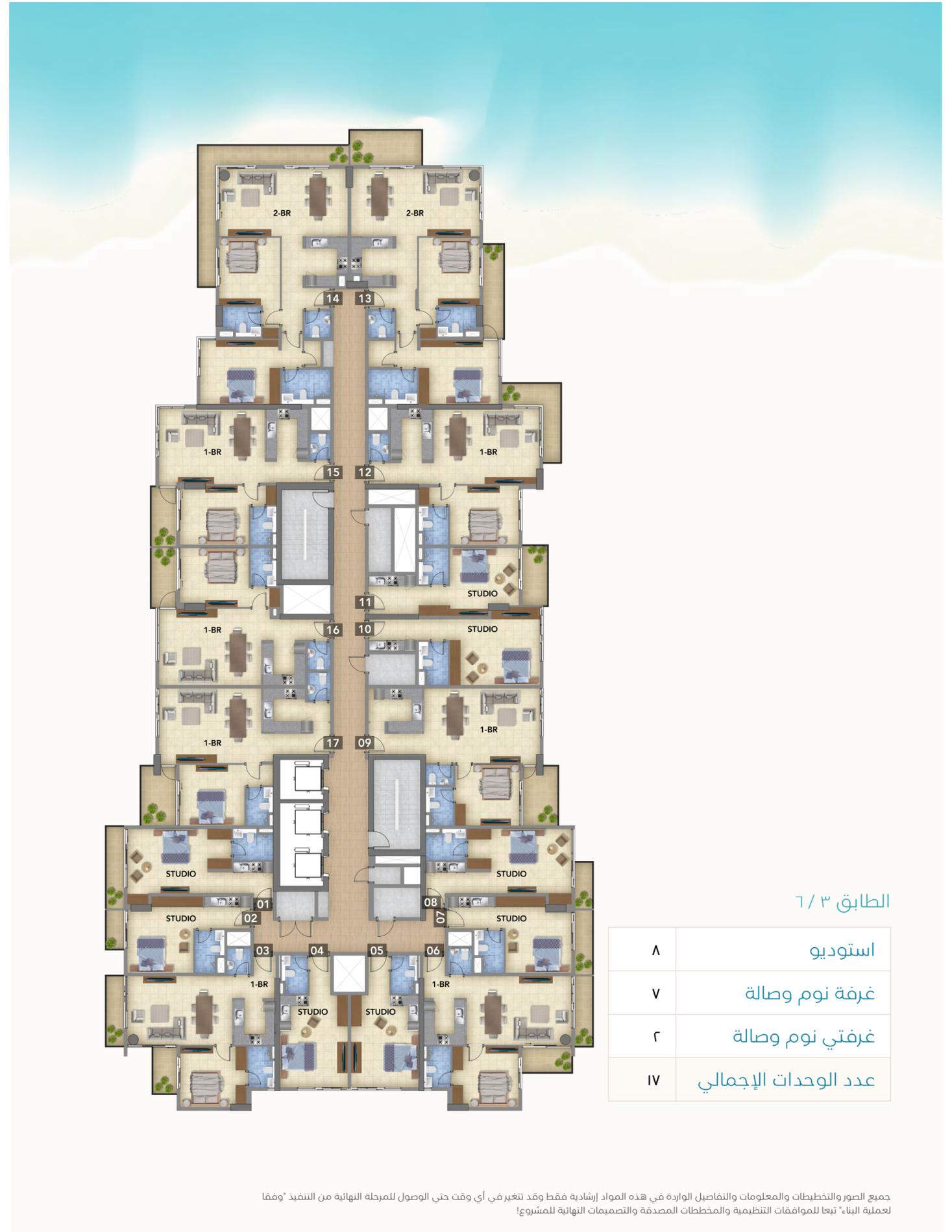
المساحة ١,٥٨٨,٥١ قدم مربع



المساحة ١٥٩١,٨٣ قدم مربع



جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ وفقاً لعملية البناء تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع.



الطابق ٦/٣

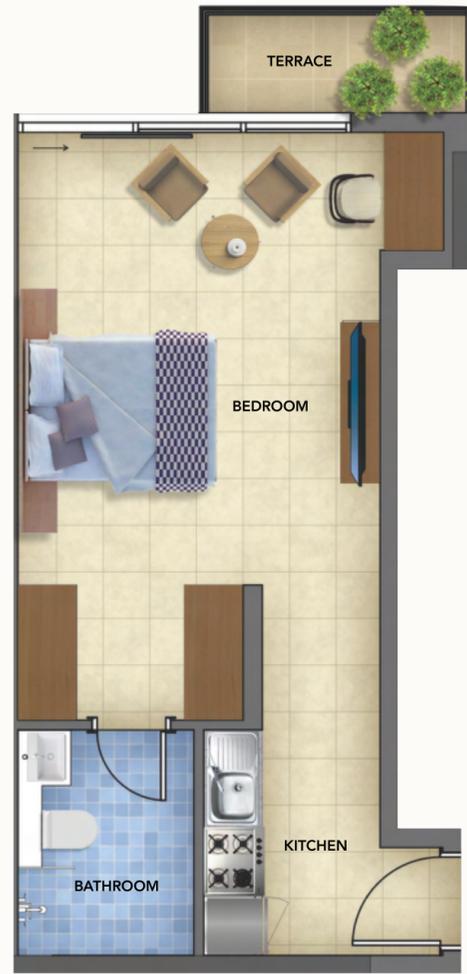
٨	استوديو
٧	غرفة نوم وصالة
٢	غرفتي نوم وصالة
١٧	عدد الوحدات الإجمالي

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ وفقاً لعملية البناء تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع.

استوديو



المساحة ٤٨٨.٤٤ قدم مربع



المساحة ٥٤٢.٤٢ قدم مربع

غرفة نوم وصالة



المساحة ٩٨٩.٢٠ قدم مربع



المساحة ٩٥٣.٥٥ قدم مربع

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ *وفقاً لعملية البناء* تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع!

جميع الصور والتخطيطات والمعلومات والتفاصيل الواردة في هذه المواد إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حتى الوصول للمرحلة النهائية من التنفيذ *وفقاً لعملية البناء* تبعاً للموافقات التنظيمية والمخططات المصدقة والتصميمات النهائية للمشروع!

عالم خيالي تحلّق فيه مدينة أجمل مكان

تطل مدينة أجمل مكان - واجهة الشارقة المائية على ساحل الخليج العربي لتتجلى تصاميمها العصرية المتميزة كأعجوبة راقية مكونة من ثماني جزر طبيعية ولتتضمن المدينة التي تتجاوز كافة التوقعات مباني تعكس أسلوب حياة يجمع بين الرفاهية والرخاء.

هذا المشروع الفخم متعدد الاستخدامات يجسد مجتمع نابض بالحياة ويعد المقيمين بالاستمتاع بكل لحظة يقضونها، ففيه تتلاقى الفخامة والراحة والمناظر الطبيعية الساحرة التي تخطف الأنفاس.



معلومات حول المطور - أجمل مكان

إرث من الريادة في مجال العقارات

أجمل مكان، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتي تعمل بجد لتصميم وتنفيذ مجموعة متميزة من المشاريع الفاخرة الضخمة، ولترسم صورة مشرقة للشارقة ومعالم الغد الحديث.

باعتبارها المطور الرئيسي لمجموعة مميزة من المدن والمجتمعات النابضة بالحياة، تتمتع أجمل مكان بإرث متماسك وصلب وتعيد تعريف مفهوم الحياة الفاخرة.

الجوائز التي تتحدث عن الأحجام

لقد تم الاعتراف بالتزام أجمل مكان بالتميز من خلال فوزها بجوائز مرموقة، وإظهار دورها كرائد في صناعة العقارات:

جائزة التميز للمؤتمر السنوي الرابع
للمياه والطاقة
الشارقة

جائزة أربيان بنس لأفضل مشروع
واجهة مائية
دبي

جوائز التميز السنوية للقيادة والإدارة
الدورة العاشرة
الشارقة

مؤتمر القيادة والإدارة السنوي
الدورة التاسعة
الشارقة

جائزة إدارة المشاريع السنوية
الدورة الثامنة
الشارقة



التفاني في التميز

يتكون فريق العمل في أجمل مكان من مجموعة من رواد الصناعة، يتمتع كل منهم بخبرة عريقة وتجارب شاملة تشهد على قصص النجاح في جميع أنحاء أوروبا وآسيا والولايات المتحدة الأمريكية والشرق الأوسط. تتميز هذه المجموعة من المحترفين المتحمسين بقدرتها على التحدي وتجاوز الحدود التقليدية للعقارات.



بلو بيرلز من تطوير أجمل مكان

اتصلوا بنا اليوم لتحديد موعد زيارة للتعرف على أفضل مكان للعيش
في الشارقة.

نحن بالانتظار لنرحب بكم في بلو بيرلز.

www.ajmalmakan.com

800 42 666