



## 以水为灵感，营造无与伦比的生活环境

在迪拜南部的金色沙滩上，发现一处可以疗愈身心的安家之所，在这里，您每天醒来都会惊讶于自己竟然居住在如此美得令人窒息的海滨天堂。这里有波光粼粼的泻湖、拥有原始自然风光的海滨、熙熙攘攘的林荫大道和世界一流的娱乐设施。

在 Azizi Venice，精心设计的高端住宅与周围的自然环境相呼应，而落地窗则将室内与室外完全融合，水景和倾泻而下的瀑布之美尽收眼底。

这些住宅代表了一种全新的公寓生活方式，专为挑剔的少数人精心设计。

### 主要特点

- 迪拜南部中心地带的奢华海滨生活区占地 336 英亩。
- 沿着阿联酋路 非常靠近阿勒马克图姆国际机场。
- 包括一系列住宅区、商业区、教育机构、医疗保健和休闲娱乐区
- 直达规划中的专用迪拜地铁站
- 靠近城区主要购物中心、地标建筑、娱乐和休闲设施
- 拥有林荫大道公寓、豪宅岛、俱乐部会所、五星级家庭酒店和生活时尚酒店
- 设有 1500 个座位的高标准歌剧院
- 700 米气候宜人的步行街和热闹的商业街
- 水晶泻湖连通所有楼宇和儿童水上主题公园。
- 运动和休闲方式丰富多样
- 各类公寓可供选择，包括单间公寓、一居室、二居室和三居室公寓。

### 位置优势



5 分钟即可到达  
阿联酋路



7 分钟即可到达  
阿勒马克图姆国际机场 (DWC)



10 分钟即可到达  
迪拜乐园及度假村



15 分钟即可到达  
杰贝阿里棕榈岛



20 分钟即可到达  
迪拜滨海区





### 设施

- 艺术表演场
- 气候宜人的商业步行街
- 从迪拜地铁站到歌剧院和林荫大道的专用索道车
- 95 万平方英尺便利购物街区
- 专用办公区和商业中心
- 清真寺
- 全球各种正宗风味的餐厅和咖啡馆
- 私人医院
- 俯瞰水晶泻湖的无边泳池
- 18 公里亲水海滩和木栈道
- 五星级家庭和生活时尚酒店
- K-12 学校、托儿所和幼儿园
- 40 英亩公园和绿地
- 150 万平方英尺林荫大道购物餐饮街区

### 生活方式

- 5.5 公里休闲骑行和慢跑跑道
- 电影院和俱乐部
- 为每栋楼提供专用游泳池
- 儿童游乐场
- 多功能厅
- 设备先进的 Technogym® 健身中心。
- 令人兴奋的运动场

